#### **Abteilung 41**

### Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.11 - Grundbuchamt Welsberg



Ripartizione 41

# PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.11 - Ufficio del libro fondiario di Monguelfo

#### TEILABSCHRIFT DES HAUPTBUCHES - AKTUELLER STAND

Abschrift ohne Bestätigungswert laut Absatz 4 des Art. 19 der Durchführungsverordnung zum R.G. Nr. 4/99

EINLAGE KATASTRALGEMEINDE 840 Niederdorf

44 II Eröffnung am 01/04/2005

BEZIRK Welsberg

Plombierung \*\*\* keine Plombe vorhanden \*\*\*

Letzte durchgeführte Tagebuchzahl T.Z. 73/2025

Parzelle	Grundbuchskörper	Daten des Grundkatasters am 26/09/2025				
		Eigenschaft	Klasse	Fläche m²	Eigentumsertrag Euro	Bodenertrag Euro
Bp. 291		Gebäude	0	3230	-	-
Gp. 878/1		Wiese	5	4347	6,74	4,49
Gp. 879		Acker	4	3999	8,26	6,20
Gp. 881 Andere Parzellen nicht verlangt		Wiese	4	575	1,48	0,89

\*\*\* Keine Eintragung \*\*\*

#### Von-Kurz-Stiftung Ö.B.P.B. Sitz Niederdorf, 01121900219 - Anteile 1/1

06/02/1984 - T.Z. 116/6 EINVERLEIBUNG EIGENTUMSRECHT zu 1/1

Beschluss vom 25/05/1978, Beschluss vom 22/11/1982, Beschluss vom 25/08/1983

betrifft Bp. 291

03/08/2009 - T.Z. 1222/9 EINVERLEIBUNG EIGENTUMSRECHT zu 1/1

24/03/2022 - T.Z. 582/3 EINVERLEIBUNG EIGENTUMSRECHT zu 1/1

Vertrag vom 29/06/2021, Urkunde vom 08/02/2022

betrifft Gp. 881

24/03/2022 - T.Z. 583/3 EINVERLEIBUNG EIGENTUMSRECHT zu 1/1

Vertrag vom 29/06/2021, Urkunde vom 08/02/2022

betrifft Gp. 879

C

#### 14/01/2025 - T.Z. 73/22 EINVERLEIBUNG DIENSTBARKEIT

zu Lasten eines Teils, wie im Plan gekennzeichnet:

unterirdische Stromleitung

zu Lasten Bp. 291, Gp. 673, Gp. 674, Gp. 976/2, Gp. 977/1, Gp. 977/2, Gp.

977/4, Gp. 980/1, Gp. 985/2, Gp. 989/1, Gp. 990/1, Gp. 1001

zu Gunsten Dietenheim Bp. 255 Enteignungsdekret vom 12/06/2024

Durch das EDV-System erstellte Abschrift des Hauptbuches

26-09-2025 08:18 840 E.Zl. 44 II Seite 1 von 2

# AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

Abteilung 41

# Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster Amt 41.11 - Grundbuchamt Welsberg



**Ripartizione 41** 

# PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**Libro fondiario, catasto fondiario e urbano**Ufficio 41.11 - Ufficio del libro fondiario di Monguelfo

## **TEILABSCHRIFT DES HAUPTBUCHES - AKTUELLER STAND**

Anzahl der zu berechnenden Blöcke:1 Anfrage Nr. 1492 Betrag: Euro 3,00

26-09-2025 08:18 840 E.Zl. 44 II Seite 2 von 2